



Verhandlungsschrift
über die
ordentliche SITZUNG des
GEMEINDERATES

Am **19.02.2020**
Beginn: **19:00** Uhr
Ende: **19:37** Uhr

in Stanzach, Sitzungszimmer
Die Einladung erfolgte am **12.02.2020**

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister **Hanspeter Außerhofer**
der Vizebürgermeister **Otto Kärle ab 19:02 Uhr**

die Mitglieder des Gemeinderates

- | | |
|-------------------------------------|---|
| 1. GV. Hansjörg Falger | 2. GV. Hans Peter Höfler |
| 3. GR. M. Sc. Eduard Köck | 4. GR. Fabian Ostermann (Ersatz) |
| 5. GR. Bernd Singer (Ersatz) | 6. GR. Mag. Christian Gruber |
| 7. GR. Simon Ginther | 8. GR. Patrick Gamper |
| 9. GR. Thomas Sonnweber | |

ANWESEND WAREN AUSSERDEM: **Schriftführer Christoph Lechleitner,**
Finanzverwalterin Eva Maria Außerhofer, Familie Engeler-Jurkic

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN: **Gr. Peter Haider, Gr. André Koch**

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

Vorsitzender: Bürgermeister **Hanspeter Außerhofer**

Die Sitzung war **öffentlich**
Die Sitzung war beschlussfähig

Tagesordnung:

1. Genehmigung des Protokolls vom 30.01.2020 sowie der Tagesordnung
2. Erneute Behandlung des Grunderwerbsansuchens der Familie Engeler-Jurkic für das Grundstück Nr. 2728 (Neubaugebiet Blockau Ost)
3. Anträge, Anfragen, Allfälliges
4. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit zu Tagesordnungspunkt 5
5. Personalangelegenheiten – Anstellung eines(r) Finanzverwalters(in) als Karenzstelle

Pkt. 1 Genehmigung des Protokolls vom 30.01.2020 sowie der Tagesordnung

Das Protokoll vom 30.01.2020 ist jedem Gemeinderat per Mail mit der Einladung vom 12.02.2020 zugegangen, auf eine Verlesung wird daher verzichtet.

Bgm. Außerhofer fragt die Gemeinderäte, ob es noch Wortmeldungen zum Protokoll gibt. Da dies nicht der Fall ist, bittet er um die Abstimmung.

6 Ja 5 Nein (Gr. Sonnweber, Gr. Gamper, Gr. M. Sc. Köck, Gr. Kärle, Gr. Singer)

Bgm. Außerhofer fragt den Gemeinderat, ob es Wortmeldung zur Tagesordnung gibt. Da es keine Wortmeldungen zur Tagesordnung gibt, bittet der Bürgermeister um die Abstimmung. Die Tagesordnung wird genehmigt.

11 Ja

Pkt. 2 Erneute Behandlung des Grunderwerbsansuchens der Familie Engeler-Jurkic für das Grundstück Nr. 2728 (Neubaugebiet Blockau Ost)

Bgm. Außerhofer ruft die Sitzung vom 30.01.2020 in Erinnerung und verliest das nachgereichte Bewerbungsschreiben betreffend den Grunderwerb des Grundstückes Nr. 2728. Das Grundstück wird dem Gemeinderat anhand einer Übersichtskarte vorgezeigt.

Nach der Verlesung des umfangreichen und aussagekräftigen Bewerbungsschreibens fragt der Bürgermeister den Gemeinderat, ob noch weiterer Diskussionsbedarf besteht. Im Gemeinderat wird einhellig die Meinung vertreten, dass Familie Engeler-Jurkic dem Anforderungsprofil für einen positiven Grundstückserwerb entspricht.

Der Gemeinderat beschließt, das Grundstück Nr. 2728 im Ausmaß von 578 m², an die Antragsteller zu einem Kaufpreis von 61,46 Euro / m² zuzüglich Immobilienertragssteuer, zu verkaufen. Die Vergaberichtlinien der Gemeinde Stanzach sind zwingend einzuhalten und werden an die Grundstückswerber übermittelt.

11 Ja

Pkt. 3 Anträge, Anfragen, Allfälliges

- a) Gr. Falger schlägt vor, demnächst die Preise für die Grundstücke anzupassen. Bgm. Außerhofer würde dies bei der nächsten Sitzung behandeln. Er fragt den Gemeinderat nach dessen Preisvorstellungen. Der Gemeinderat vertritt die Meinung, dass die Preise für Einheimische nicht angepasst werden sollen. Nach einer kurzen Diskussion wird beschlossen, dass eine Preisanpassung für die nächste stattfindende Gemeinderatssitzung ausgearbeitet wird. Gleichzeitig ist der Gemeinderat der Meinung, dass mit der Anpassung der Grundstückspreise, die Zoneneinteilung abgeschafft werden sollte. Gemeindesekretär Lechleitner wird bis zur nächsten Gemeinderatssitzung einen entsprechenden Entwurf erarbeiten.

Pkt. 4 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit zu Tagesordnungspunkt 5

Der Gemeinderat stimmt zu, die Öffentlichkeit zu Punkt 5 der Tagesordnung auszuschließen.

11 Ja

Pkt. 5 Personalangelegenheiten – Anstellung eines(r) Finanzverwalters(in) als Karenzstelle

Dieser Punkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt und in einem Zusatzprotokoll festgehalten.

Unter Ausschluss der Öffentlichkeit und in geheimer Abstimmung beschließt der Gemeinderat einstimmig, dass Frau Michaela Mages mit 01.04.2020 als Finanzverwalterin zur Karenzvertretung von Frau Eva Maria Außerhofer, angestellt wird.

11 Ja

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr eingebracht werden, dankt Bgm. Außerhofer den Gemeindevandamenten und beendet die Sitzung um 19:37 Uhr.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung vom genehmigt – abgeändert – nicht genehmigt.

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführer

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat