



**Verhandlungsschrift**  
über die  
ordentliche SITZUNG des  
GEMEINDERATES

Am **12.04.2021**  
Beginn: **20:00** Uhr  
Ende: **20:51** Uhr

im Kameradschaftsraum FF-Stanzach, Dorf 1  
Die Einladung erfolgte am **06.04.2021**

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister **Hanspeter Außerhofer**  
der Vizebürgermeister **Otto Kärle**

die Mitglieder des Gemeinderates

- |                                  |                                     |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| 1. GR. <b>Hansjörg Falger</b>    | 2. GV. <b>Hans Peter Höfler</b>     |
| 3. GR. <b>M. Sc. Eduard Köck</b> | 4. GR. <b>Peter Haider</b>          |
| 5. GR. <b>Koch André</b>         | 6. GR. <b>Mag. Christian Gruber</b> |
| 7. GR. <b>Simon Ginther</b>      | 8. GR. <b>Patrick Gamper</b>        |
| 9. GR. <b>Thomas Sonnweber</b>   |                                     |

ANWESEND WAREN AUSSERDEM: **Schriftführerin Sabine Winkler, Sekretär Christoph Lechleitner, Finanzverwalterin Michaela Mages**

ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

Vorsitzender: Bürgermeister **Hanspeter Außerhofer**

Die Sitzung war unter Einhaltung der geltenden COVID-Notmaßnahmenverordnung

**Öffentlich**

Die Sitzung war beschlussfähig

## Tagesordnung:

1. Genehmigung des Protokolls vom 22.03.2021 sowie der Tagesordnung
2. Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben 2020 sowie des Rechnungsabschlusses 2020
3. Beschlussfassung über die Vergabe der Mietwohnung Top 1 im Gemeindeamt Dorf 1
4. Anträge, Anfragen, Allfälliges

### **Pkt. 1 Genehmigung des Protokolls vom 22.3.2021 sowie der Tagesordnung**

Das Protokoll vom 22.03.2021 ist jedem Gemeinderat per Mail mit der Einladung vom 06.04.2021 zugegangen, auf eine Verlesung wird daher verzichtet.

Bgm. Außerhofer fragt die Gemeinderäte, ob es noch Wortmeldungen zum Protokoll gibt. Da dies nicht der Fall ist, bittet er um die Abstimmung.

10 Ja (1 Enthaltung wegen Abwesenheit, Gr. Mag. Gruber)

Bgm. Außerhofer fragt den Gemeinderat, ob es Wortmeldung zur Tagesordnung gibt. Da es keine Wortmeldungen zur Tagesordnung gibt, bittet der Bürgermeister um die Abstimmung. Die Tagesordnung wird genehmigt.

11 Ja

### **Pkt. 2 Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben 2020 sowie des Rechnungsabschlusses 2020**

Bgm. Außerhofer begrüßt Michaela Mages, die Finanzverwalterin der Gemeinde noch einmal gesondert und bittet um Präsentation des Rechnungsabschlusses 2020, sowie der über- und außerplanmäßigen Ausgaben 2020.

Frau Mages erklärt die Zusammensetzung des Drei-Komponenten-Haushaltes auf Basis der neuen VRV 2015. Die Ausgaben/Einnahmen- Über- und Unterschreitungen vom Ergebnis- und Finanzierungshaushalt werden besprochen und begründet. Anschließend werden die Summen des Ergebnis-, Finanzierungs- und Vermögenshaushalt vorgetragen.

#### **Ergebnishaushalt** (buchhalterisches Ergebnis, unabhängig von der Auswirkung auf die Kassenlage)

Erträge	€ 1.360.185,19
- Aufwendungen	- € 1.608.152,41
Differenz	- € 247.967,22 (Nettoergebnis)

#### **Finanzierungshaushalt** (tatsächliche Geldflüsse)

Einzahlungen	€ 1.432.963,79
- Auszahlungen	- € 2.811.167,46
Aufnahme Finanzschulden	€ 1.140.000,00
Differenz	- € 238.203,67 (Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung)

Summe der Bank-/Barbestände zum 31.12.2019: € 1.815.743,97

Summe der Bank-/Barbestände zum 31.12.2020: € 1.576.804,50

Veränderung liquide Mittel - € 238.939,47  
(Geldfluss der nicht voranschlagswirksamen Gebarung)

Der Vermögenshaushalt zeigt folgende Stände zum 31.12.2020:

Aktiva		Passiva	
Langfristiges Vermögen	€ 19.674.355,41	Saldo der Eröffnungsbilanz	€ 17.208.990,98
Kassa, Bankguthaben	€ 1.576.804,50	Kumuliertes Nettoergebnis	- € 36.962,73
Sonstiges kurzfristiges Vermögen	€ 29.818,43	Haushaltsrücklagen	€ 1.447.848,68
		Investitionszuschüsse	€ 1.158.881,49
		langfristige Fremdmittel	€ 1.292.829,72
		Kurzfristige Verbindlichkeiten	€ 209.390,20
<b>Summe Aktiva</b>	<b>€ 21.280.978,34</b>	<b>Summe Passiva</b>	<b>€ 21.280.978,34</b>

Gr. Koch erläutert in einer kurzen Zusammenfassung nochmals den Inhalt, woraus sich erkennen lässt, dass die Gemeinde Stanzach mit einem Wert von ca. EUR 21 Mio. zu bewerten ist, und dass der Verschuldungsgrad der Gemeinde, trotz des Neubaus der Feuerwehrrhalle, bei nur 0,48 % liegt. Bgm. Außerhofer hält fest, dass die Rückzahlung des Darlehens (Zwischenfinanzierung Feuerwehrrhalle) zu 100% durch Förderungen gedeckt sind.

Die Vorprüfung durch den Überprüfungsausschuss erfolgte am 30.03.2021, der Rechnungsabschluss ist vom 25.03. bis 09.04.2021 zur öffentlichen Einsicht aufgelegt.

Der Obmann des Überprüfungsausschusses Gr. Haider bestätigt, dass die Buchhaltung sauber und lückenlos geführt wird und die offenen Fragen beantwortet wurden. Der Ausschuss kam daher zu einem einstimmigen Ergebnis im Zuge der Überprüfung.

Gr. Mag. Gruber erkundigt sich nach eventuellen Zahlungsrückständen und dem Mahnwesen in der Gemeinde und ob es im Zuge von Covid-Pandemie zu vermehrten Problemen gekommen ist. Frau Mages informiert darüber, dass dies bisher keinerlei außergewöhnlichen Auswirkungen gezeigt hat.

Da es nach dem Vortrag von Finanzverwalterin Mages keine weiteren Fragen gibt, dankt der Bürgermeister Frau Mages für ihren Bericht und übergibt den Vorsitz seinem Stellvertreter und verlässt für die kommende Abstimmung das Sitzungszimmer. Vzbgm. Kärle schließt sich den Worten des Bürgermeisters an und bedankt sich für die geleistete Arbeit von Frau Mages.

In Abwesenheit des Bürgermeisters bittet er abschließend um die Beschlussfassung des Rechnungsabschlusses, Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben 2020, sowie die Entlastung des Rechnungslegers.

10 Ja

Nachdem Vzbgm. Kärle nach Eintritt von Bgm. Außerhofer diesem den Vorsitz wieder übergibt bedankt sich dieser für das positive Abstimmungsergebnis und dankt der Finanzverwalterin Michaela Mages für die geleistete Arbeit. Das positive Ergebnis der Gemeindefinanzen ist auch der guten Zusammenarbeit, im Gemeinderat zu verdanken, so Bgm. Außerhofer.

### **Pkt. 3 Beschlussfassung über die Vergabe der Mietwohnung Top 1 im Gemeindeamt Dorf 1**

Bgm. Außerhofer berichtet, dass Herr Patrick Praxmarer die Wohnung mit Ende März 2021 sauber hinterlassen hat und die Wohnung übergeben wurde. Es wird jedoch im Hausgang und in 2 Wohnräumen ein neuer Vinylboden für ca. EUR 5.000,00 verlegt, da der alte Teppichboden schon sehr in die Jahre gekommen ist.

Gemeindesekretär Christoph Lechleitner informiert, über die 3 Interessenten für die Wohnung, von denen sich dann 2 beworben haben. Die Wohnung im Gemeindehaus Stanzach Top 1 wurde standartmäßig ausgeschrieben.

Nach einer kurzen Diskussion beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Wohnung an Herrn Alexander Friedle unter Berücksichtigung des Einreichdatums der Bewerbung und der Tatsache, dass Herr Alexander Friedle ein Einheimischer ist.

11 Ja

#### **Pkt. 4 Anträge, Anfragen, Allfälliges**

- a. Bgm. Außerhofer wirft die Frage auf, wie die Einladungen zu den Gemeinderatsitzungen in Zukunft gehandhabt werden könnten. Nach einer kurzen Diskussion einigt sich der Gemeinderat darauf, dass die Einladungen ab sofort weiterhin über Email und über die Gem2go App der Gemeinde verteilt werden, die zusätzliche Information per SMS jedoch entfallen kann.
- b. Gr. M.Sc. Köck fragt an, ob es seitens Herrn Kurt Gansloser bereits zu einer Anfrage für ein Bauvorhaben in Stanzach gekommen ist, da in den Nachbargemeinden sowie in Stanzach verschiedene Gerüchten kursieren. Bgm. Außerhofer erläutert die momentane Sachlage und informiert, dass dazu am 27.04.2021 um 19:00 Uhr eine Arbeitssitzung geplant ist mit einer Begehung der Örtlichkeiten um 18.00 Uhr. Bei dieser Sitzung werden die Projektanfragen von Kurt Gansloser, Toni Selb und Winkler Andreas behandelt. Nachdem für diese Projekte auch Themen wie Raumordnung, Naturschutz, Widmungsplanung und Regionalentwicklung berücksichtigt werden müssen, müssen auch Experten wie Herr Arch. DI Herbert Reinstadler und Vertreter des Landes beigezogen werden. Für eine Meinungsbildung ist eine solche Arbeitssitzung absolut notwendig. Speziell größere Projekte müssen sicherlich kurz- bis mittelfristig betrachtet werden und können nicht so schnell zur Entscheidung gebracht werden. Der Gemeinderat stimmt dem zu. Gr. Haider regt an im Zuge dessen auch neue Richtlinien für die Vergabe von Gewerbegrundstücken zu erstellen, da die jetzt angefragten Bauvorhaben eigentlich noch nach den bestehenden Richtlinien vergeben werden müssen. Auf die Anfrage, ob bereits schriftliche Anfragen zu den o.g. Projekten vorliegen, antwortet Bgm. Außerhofer, dass von Herrn Winkler Andreas ein schriftliches Ansuchen eingegangen ist. Für die anderen beiden Bauvorhaben gibt es derzeit lediglich eine mündliche Anfrage bzw. die Information, dass ein Konzept der Bauwerber in Planung ist.
- c. Gr. Ginther fragt wegen der weiteren Vorgangsweise bezüglich der Urnengräber nach. Bgm. Außerhofer möchte dies in einer der nächsten Gemeinderatssitzungen behandeln.
- d. Gr. Haider informiert über die Problematik der großen Bäume und deren Gefahrenpotential. (Rauth und bei der Schule) Bgm. Außerhofer lässt die Bäume bereits durch unseren Waldaufseher Herr Ennemoser prüfen.
- e. Gemeindesekretärin Sabine Winkler bedankt sich nochmals herzlich bei allen Gemeinderäten, dass ihr das Vertrauen geschenkt wurde und sie die Zustimmung als neue Gemeindesekretärin erhalten hat. Bgm. Außerhofer informiert kurz darüber, dass Frau Mages Michaela sich derzeit größtenteils im Homeoffice befindet und bedankt sich beim Gemeinderat und den Verwaltungsmitarbeitern für die geleistete Arbeit.

*Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorgebracht werden, dankt Bgm. Außerhofer den Gemeindemandataren und beendet die Sitzung um 20:51 Uhr.*

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung vom ..... genehmigt – abgeändert – nicht genehmigt.

.....  
Bürgermeister

.....  
Schriftführer

.....  
Gemeinderat

.....  
Gemeinderat