



## GEMEINDE VORDERHORNACH

A-6645 Vorderhornbach

Telefon 05632/301

E-mail: [gemeinde@vorderhornbach.gv.at](mailto:gemeinde@vorderhornbach.gv.at)

[www.vorderhornbach.at](http://www.vorderhornbach.at)

# Wohnung zu vermieten

Ab April 2025 (nach Absprache evt. früher) wird im 2. Obergeschoss des Gebäudes der VS Vorderhornbach eine Wohnung frei zur Miete.

**Gesamtwohnfläche: 93 m<sup>2</sup>**

**Monatlicher Mietzins – Richtpreis € 560,84** inkl. 10% MWSt.\*

\*Stand Februar 2025 – es erfolgt eine jährliche Indexanpassung

**Monatliche Betriebskosten derzeit: € 50,00** inkl. 20% MWSt.

Vorraum, Bad, WC, Wohnraum, 2 Schlafzimmer, Küche, Speis und Dachbodenfläche zur Mitbenützung  
Südwestseitiger Balkon

Eine Einbauküche ist vorhanden und kann nach Rücksprache mit den Vormietern abgelöst werden.

Parkplätze vorhanden, ein Garagenplatz kann angemietet werden

Weitere Informationen können während der Amtsstunden im Gemeindeamt Vorderhornbach eingeholt werden.



Bgm. Gottfried Ginther

12.02.2025

GEMEINDEAMT STANZACH  
Dorf 1 | 6642 Stanzach

Angeschlagen am: 14. FEB. 2025

Abgenommen am: .....